

DAFTAR PUSTAKA

A. Al-Quran

Kementrian Agama Al-Qur'an dan Terjemahnya, Jakarta: Badan Litbang dan Diklat Kementrian Agama RI, 2019.

B. Buku

Ali, Atabik, dan Ahmad Zuhdi Muhdlor. *Kamus Kontemporer Arab-Indonesia*. Cetakan ke-8. Yogyakarta: Multi Karya Grafika.

Arba, H. M. *Hukum Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum*. Jakarta: Sinar Grafika, 2021.

Bernhard Limbong. *Pengadaan Tanah untuk Pembangunan*. Jakarta: Margaretha Pustaka, 2015.

Donna Okthalia Setiabudhi dan Toar Neman Palilingan. *Pengadaan Tanah bagi Pembangunan untuk Kepentingan Umum (Prosedur dan Permasalahannya)*. Makassar: CV Wiguna Media, 2015.

Hasaballah, Ali. *Ushul al-Tasyri' al-Islami*. Kuwait: Dār al-Ma'ārif.

Lajnah Pentashihan Mushaf al-Qur'an. *Hewan Perspektif al-Qur'an dan Sains*. Jakarta: Lajnah Pentashihan Mushaf al-Qur'an.

Mahfudh, M. A. Sahal. *Nuansa Fiqh Sosial*. Yogyakarta: LKiS, 2004.

Mahfudh, Sahal, dkk. *Respon Terhadap Problematika Umat dalam Bingkai Fiqh Sosial*. Pati: Pusat Studi Pesantren & Fiqh Sosial Institut Pesantren Mathali'ul Falah, 2017.

Mannan, Muhammad Abdul. *Teori dan Praktek Ekonomi Islam*. Yogyakarta: Dana Bhakti Wakaf, 1993.

Morlok, E. K. *Pengantar Teknik dan Perencanaan Transportasi*. Jakarta: Erlangga, 1984.

Nasution, M. N. *Manajemen Transportasi*. Edisi revisi. Jakarta: Ghalia Indonesia, 2021.

Parlindungan, A. P. *Tanya Jawab Hukum Agraria dan Pertanahan*. Bandung: Mandar Maju, 2003.

Quthb, Sayyid. *Keadilan Sosial dalam Islam*. Bandung: Pustaka, 1984.

Shihab, M. Quraish, ed. *Ensiklopedia al-Qur'an: Kajian Kosa Kata*. Jakarta: Lentera Hati.

Soekanto, Soerjono. *Pengantar Penelitian Hukum*. Cetakan ke-3. Jakarta: Universitas Indonesia, 1986.

Sumardjono, Maria S. W. *Dinamika Pengaturan Pengadaan Tanah di Indonesia*. Yogyakarta: UGM Press, 2022.

Sumardjono, Maria S. W. *Kebijakan Pertanahan: Antara Regulasi dan Implementasi*. Jakarta: Kompas, 2009.

Zahrah, Muhammad Abu. *Uşul al-Fiqh*. Kairo: Dār al-Fikr al-‘Arabi.

C. Peraturan dan Keputusan

Indonesia. *Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 23 Tahun 2007 tentang Perkeretaapian*.

_____. *Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2012 tentang Pengadaan Tanah bagi Pembangunan untuk Kepentingan Umum*.

_____. *Peraturan Presiden Republik Indonesia Nomor 49 Tahun 2017 tentang Perubahan atas Peraturan Presiden Nomor 98 Tahun 2015 tentang Percepatan Penyelenggaraan Kereta Api Ringan/Light Rail Transit Terintegrasi*.

_____. *Peraturan Presiden Republik Indonesia Nomor 56 Tahun 2018 tentang Perubahan Kedua atas Peraturan Presiden Nomor 3 Tahun 2016 tentang Percepatan Pelaksanaan Proyek Strategis Nasional*.

_____. *Peraturan Menteri Perhubungan Republik Indonesia Nomor PM 54 Tahun 2013 tentang Rencana Umum Jaringan Jalur Kereta Api pada Kawasan Jabodetabek*.

_____. *Peraturan Menteri Perhubungan Republik Indonesia Nomor PM 25 Tahun 2023 tentang Penyelenggaraan Kereta Api Ringan Terintegrasi di Wilayah Jakarta, Bogor, Depok, dan Bekasi*.

Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta. *Peraturan Gubernur Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta Nomor 211 Tahun 2016 tentang Percepatan Pembangunan Prasarana dan Penyelenggaraan Sarana Kereta Api Ringan/Light Rail Transit*.

D. Jurnal

Al-Haq, A., dan S. W. Ningsih. “Semiotika Kebijaksanaan Keledai dalam Novel *Himar Hakim* Karya Taufik al-Hakim.” *Nady Al-Adab: Jurnal*

- Bahasa Arab* 19, no. 2 (2022): 27–41.
<https://doi.org/10.20956/jna.v19i2.23678>.
- Arba, H. M. “Hukum Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum.” *Jurnal Media Hukum* 20, no. 2 (2013).
- Budhayati, Christiana Tri. “Kriteria Kepentingan Umum dalam Peraturan Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Pembangunan di Indonesia.” *Jurnal Refleksi Hukum* (2012).
- Fatih, Moh. Khoirul. “Metodologi Hermeneutika.” *Alfurqon: Jurnal Pemikiran dan Kebudayaan Islam* 6, no. 2 (2023).
- Himatu Istiqomah, dan Muhammad Ihsan Sholeh. “The Concept of Buraq in the Events of Isra’ Mi’raj: Literature and Physics Perspective.” *AJIS: Academic Journal of Islamic Studies* 5, no. 1 (2020): 53–68.
<https://doi.org/10.29240/ajis.v5i1.1373>.
- Khusnawati, A. A., Sami’an, dan S. Hardjomuljadi. “Kompleksitas Aspek Hukum pada Proyek Strategis Nasional: Studi Kasus LRT Jabodebek.” *Jurnal Ilmu Hukum, Humaniora dan Politik* 5, no. 3 (2025): 2293–2306.
- Muhibbin, Mohammad. “The Concept of Land Ownership in the Perspective of Islamic Law.” *Al-Risalah: Forum Kajian Hukum dan Sosial Kemasyarakatan* 17, no. 1 (2018): 61–74.
<https://doi.org/10.30631/alrisalah.v17i01.25>.
- Mulyadi, M. “Implementasi Kebijakan Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum di Jakarta Utara.” *Aspirasi: Jurnal Masalah-Masalah Sosial* 8, no. 2 (2019): 145–159.
- Nur, Aryanto, Yorrell Jensen Isak, Mochammad Eric Adyatma, Rifaldi Ryandhika, dan Muhammad Rafly Ajiansyah. “Peranan Transportasi Publik dalam Pengurangan Kemacetan di Jakarta.” *Journal of Informatics and Business* 2, no. 3 (2024): 432–442.
- Prabandari, L. N. D. S., I. W. Arthanaya, dan L. P. Suryani. “Pemberian Ganti Rugi terhadap Pengadaan Tanah oleh Pemerintah untuk Kepentingan Umum.” *Jurnal Analogi Hukum* 3, no. 1 (2021): 1–5.
- Prasetyo, Priyo Katon, Rosye Villanova Christine, dan Sudibyanung. “Implementasi Asas Keterbukaan pada Pengadaan Tanah bagi Pembangunan untuk Kepentingan Umum: Antara Harapan dan Kenyataan.” *Bhumi: Jurnal Agraria dan Pertanahan* 6, no. 1 (2020).

- Putri Lestari. “Pengadaan Tanah untuk Pembangunan Demi Kepentingan Umum di Indonesia Berdasarkan Pancasila.” *SIGn Jurnal Hukum* 1, no. 2 (2020). <https://doi.org/10.37276/SJH.V1I2.54>.
- Roestamy, M. “Pengadaan Tanah dalam Perspektif Sosiologi Hukum (Procurement of Land in Legal Sociological Perspective).” *Jurnal Ilmiah Living Law* 9 (2017): 79–90.
- Rongiyati, S. “Politik Hukum Pembentukan Undang-Undang Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum.” *ADIL: Jurnal Hukum* 3, no. 1 (2012): 73–92.

E. Internet

- BimbinganIslam.com. “Hukum bagi Orang yang Merampas Tanah Orang Lain.” Diakses Oktober 2025. <https://bimbinganislam.com/hukuman-bagi-orang-yang-merampas-tanah-orang-lain/>.
- Kompas. “11 Hektar Lahan Akan Dibebaskan untuk Pembangunan Jalur LRT Jakarta.” *Kompas*, 7 Juni 2022. Diakses 13 Oktober 2025. <https://www.kompas.com/properti/read/2022/06/07/153000521/11-hektar-lahan-akan-dibebaskan-untuk-pembangunan-jalur-lrt-jakarta>.
- MuslimahNews.net. “Ma’al Hadits asy-Syarif: Kepemilikan dengan Ihyaul Mawat.” 1 Oktober 2023. Diakses 7 Januari 2026. <https://muslimahnews.net/2023/10/01/23755/>.
- Qur’an NU Online. “Surat Al-Baqarah Ayat 188.” Diakses 29 September 2025. <https://quran.nu.or.id/al-baqarah/188>.
- Qur’an NU Online. “Surat Al-Ma’idah Ayat 8.” Diakses 29 September 2025. <https://quran.nu.or.id/al-maidah/8>.
- Qur’an NU Online. “Surat Asy-Syura Ayat 38.” Diakses 29 September 2025. <https://quran.nu.or.id/asy-syura/38>.
- Sekretariat Kabinet Republik Indonesia. “LRT Jabodebek Karya Anak Bangsa yang Menjadi *Quantum* Teknologi di Indonesia.” 2022. Diakses 7 November 2025.
- Trianto, Diki. “Siap-siap, Jalur LRT Kelapa Gading Bakal Lewati JIS Tembus PIK 2.” *RMOL Nusantara*, 10 Oktober 2025. Diakses 13 Oktober 2025. <https://rmol.id/nusantara/read/2025/10/10/682796/siap-siap-jalur-lrt-kelapa-gading-bakal-lewati-jis-tembus-pik-2>.

F. Wawancara

Sugeng. Wawancara mengenai Kepastian Status Penguasaan dan Kepemilikan Tanah yang Akan Digunakan. Staf Badan Pertanahan Nasional, Jakarta, 6 November 2025.

Sitorus, Roynaldo. Wawancara mengenai Pemanfaatan Tanah Milik Pemerintah Provinsi DKI Jakarta. Biro Hukum Pemerintah Provinsi DKI Jakarta, Jakarta, 18 Desember 2025.

Fajar, Ibnu. Wawancara mengenai Sosialisasi kepada Masyarakat. Sekretaris Kecamatan Matraman, Jakarta Timur, 14 Januari 2026.