

ABSTRAK

Nama : Inna Windhatria
Program Studi : Magister Kenotariatan
Judul : Investasi Modal Ventura Di Wilayah DKI Jakarta Dikaitkan
Dengan Peran Notaris Sebagai Pejabat Pembuat Akta Autentik

Lembaga Pembiayaan di Indonesia yang dikenal dengan modal ventura mempunyai beberapa pola dalam pembiayaannya, salah satunya dengan pola bagi hasil antara perusahaan modal ventura dan perusahaan pasangan usaha. Pada umumnya perusahaan modal ventura tidak melihat aspek jaminan milik perusahaan pasangan usaha. Oleh karena itu, perusahaan modal ventura dapat disebut juga investasi jangka panjang dengan tujuan utama dan sebagai kompensasi atas resiko tinggi dari investasinya adalah perolehan keuntungan, bukan pendapatan bunga atau deviden.

Perusahaan modal ventura tidak dijamin oleh Lembaga Penjamin Simpanan karena perusahaan modal ventura bukan lembaga perbankan, tetapi perusahaan modal ventura diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan yang melakukan pengawasan setiap 3 (tiga) tahun periodik. Perusahaan modal ventura dapat membuat klausul jaminan, tetapi hanya untuk pola pinjam-meminjam bukan untuk pola bagi hasil. Pola bagi hasil yang menempatkan anggotanya sebagai susunan usaha, tidak diperkenankan, karena tidak lazim membebankan jaminan kepada sesama pemilik perusahaan. Peran notaris hanya bersifat preventif atau pencegahan bukan untuk perlindungan dan penunjang untuk membuat akta atau perjanjian.

Tesis ini menggunakan metode penelitian *yuridis normative murni*. Pendekatan dilakukan berdasarkan kepustakaan, peraturan perundang-undangan dan dokumen lain yang berhubungan dengan penelitian ini dan pokok permasalahannya.

Kata kunci : Investasi Modal Ventura, Peran Notaris, Akta Autentik

ABSTRACT

Name : Inna Windhatria
Study Program : Master of Notary
Title : Venture Capital Investment In The DKI Jakarta Region Is
Linked With The Role Of a Notary as an Official Who Makes
Authentic Deeds

Financing institutions in Indonesia, known as venture capital, have several patterns in their financing, one of which is a profit sharing pattern between venture capital companies and business partner companies. In general, venture capital companies do not look at the collateral aspect of the business partner company. Therefore, venture capital companies can also be called long-term investments with the main objective and compensation for the high risk of the investment being the acquisition of profits, not interest income or dividends.

Venture capital companies are not guaranteed by the Deposit Insurance Corporation because venture capital companies are not banking institutions, but venture capital companies are supervised by the Financial Services Authority which carries out supervision every 3 (three) years. Venture capital companies can create guarantee clauses, but only for lending and borrowing patterns, not for profit sharing patterns. Profit sharing patterns that place members in the business structure are not permitted, because it is not customary to impose collateral on fellow company owners. The role of a notary is only preventive or precautionary, not for protection and support in making deeds or agreements.

This thesis uses a purely normative juridical research method. The approach is based on literature, statutory regulations and other documents related to this research and the main problem.

Keywords: Venture Capital, The Role of Notary, Authentic Deeds