

DAFTAR PUSTAKA

Sumber Utama

Al Quran dan terjemahan

Peraturan Perundang-Undangan

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945.

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (KUHPerdata).

Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 *tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris.*

Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 *tentang Pemerintahan Daerah perubahan atas Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2008 tentang Pemerintahan Daerah*

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2016 *tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 tentang Jabatan Pembuat Akta Tanah.*

Peraturan Menteri Agraria Dan Tata Ruang/ Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 16 Tahun 2021 *tentang Perubahan Ketiga Atas Peraturan Menteri Negara Agraria/ Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 3 Tahun 1997 Tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah.*

Peraturan Daerah DKI Jakarta Nomor 1 Tahun 2014 *tentang Rencana Detail Tata Ruang dan Peraturan Zonasi.*

Peraturan Gubernur DKI Jakarta Nomor 147 Tahun 2018 *tentang Pelayanan Perizinan dan Non Perizinan Penyelenggaraan Bangunan Gedung.*

Peraturan Gubernur DKI Jakarta Nomor 118 Tahun 2020 *tentang Izin Pemanfaatan Ruang.*

Surat Keputusan Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Nomor 39 Tahun 2021 *Tentang Standar Pelayanan Penerbitan Izin Mendirikan Bangunan di Lingkungan Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu.*

Memo Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Nomor 01/Memo/1/2022 *Tentang Pelaksanaan Uji Coba Pelayanan Pra Permohonan 2.0.*

Buku

- Adjie,Habib, 2008, *Pembuktian sebagai Ahli Waris dengan Akta Notaris*, Mandar Maju, Bandung.
- Ahyar Ari, 2020, *NOTARIS (Perspektif Pengawasan, Pendidikan dan Perbuatan Pidana)*, BalitbangkumhamPress, Jakarta.
- Irfan Fachruddin, 2004, *Pengawasan Peradilan Administrasi Terhadap Tindakan Pemerintah*, Alumni, Bandung.
- Karnantohadi, 2020, *Prinsip Hukum Pelayanan Perizinan Terpadu di Indonesia*, Kencana, Jakarta.
- Peter Mahmud Marzuki, 2011, *Penelitian Hukum*, PrenadaMedia, Jakarta.
- Putu Budiarta,Gede Atmadja, 2018, *Teori-Teori Hukum*, Setara Press, Malang.
- R Subekti dan R Tjitrosudibio, 2014, *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata: dengan tambahan UU Pokok Agraria dan UU Perkawinan*, Balai Pustaka, Jakarta.
- Rahardjo satjipto, 2013, *Teori Hukum: Strategi tertib manusia lintas ruang dan generasi*, Genta, Yogyakarta.
- Ridwan HR, 2018, *Hukum Administrasi Negara edisi revisi*, Rajawali Pers, Jakarta.
- Rudi Indrajaya, Yogastio ega, 2020, *Notaris dan PPAT suatu pengantar*, Refika, Bandung.
- Subekti, 2005, *Hukum Perjanjian*, Intermasa, Jakarta.

Jurnal

- Luh Putu Cyntia Gitayani, *Penerapan Etika Profesi oleh Notaris dalam Memberikan Pelayanan Jasa Kepada Klien*, Jurnal Hukum Kenotariatan, Vol 3, No.3,(Bandung: Universitas Padjajaran Press, 2018).
- Rifqy Maulana dan Jamhir, *Konsep Hukum Perizinan dan Pembangunan*, Jurnal Justisia, vol III, No.01 (Padang: Universitas Ekasakti Padang, 2018).

- Sugeng Samiyono, *Pelayanan Publik Dihubungkan Dengan Peraturan Daerah DKI Jakarta No. 7 Tahun 2010 Tentang Penerbitan Izin Mendirikan Bangunan (IMB) Dalam Rangka Mewujudkan Good Governance*, Jurnal Surya Kencana Satu (Dinamika Masalah Hukum dan Keadilan), Vol 4, No.2,(Tangerang Selatan: Fakultas Hukum Universitas Pamulang, 2014).
- Syahril Sofyan, *Peran Jasa Notaris Dalam Penyelesaian Warisan*, Jurnal Ilmiah Abdi Ilmu, Vol 3, No.1,(Medan: Universitas Pembangunan Panca Budi, 2010).

Internet

- <https://pelayanan.jakarta.go.id/download/regulasi/peraturan-tentang-bangunan-gedung.pdf>, diakses pada tanggal 25 Januari 2022 Pukul 22:00 WIB.
- <https://hukumexpert.com/bukti-peralihan-hak-atas-tanah/?detail=ulasan>, diakses pada tanggal 25 Januari 2022 pukul 21:00 WIB.
- <https://ranahresearch.com/metode-penelitian-dan-jenis-metode-penelitian/> diakses pada tanggal 25 Januari 2022 pukul 24:00 WIB.
- <https://regional.kompas.com/read/2008/09/02/17414516/~Regional~Jawa>, diakses pada tanggal 30 Januari 2022 pukul 19:00 WIB.
- <https://m.beritajakarta.id/read/23473/urus-perizinan-di-ptsp-banyak-warga-pilih-jasa-calo>, diakses pada tanggal 30 Januari 2022 pukul 19:00 WIB.
- <https://mediaindonesia.com/ekonomi/390534/kemenhub-ungkap-ada-calo-minta-rp90-juta-urus-izin-usaha-bus>, diakses pada tanggal 30 Januari 2022 pukul 19:00 WIB.
- <https://nasional.kompas.com/read/2013/03/29/03065864/setor.jutaan.urus.imb.pe-milik.bangunan.ditipu.calo>, diakses pada tanggal 30 Januari 2022 pukul 19:00 WIB.
- <https://dpmptsp-jkt.com/> diakses pada tanggal 11 Mei 2022 pukul 21:00 WIB.
- <https://www.youtube.com/watch?v=IPrMQ-Vc6C4/> diakses pada tanggal 25 Maret 2022 pukul 21:30 WIB.
- <http://repository.untag-sby.ac.id/278/4/BAB%202.pdf>, diakses pada tanggal 26 April 2022 pukul 22:30 WIB.

<https://business-law.binus.ac.id/2016/06/30/utilitarianisme-dan-tujuan-perkembangan-hukum-multimedia-di-indonesia/>. diakses pada tanggal 29 April 2022 pukul 22:40 WIB.

<https://kbbi.web.id/notaris> , diakses pada tanggal 25 April 2022 pukul 23:10 WIB.

Lain-lain

DPMPTSP, *Panduan Permohonan pra permohonan 2.0* (Jakarta, DPMPTSP, 2021)

DPMPTSP, *Sosialisasi Program DPMPTSP DKI Jakarta* (Jakarta, DPMPTSP, 2021),