

## DAFTAR PUSTAKA

- Adieb Maulana, *Pahami Kredit Macet, Keadaan yang Sulitkan Debitur Ajukan Pinjaman*, <https://glints.com/id/lowongan/kredit-macet/#.YCzzi-gzaUk>, diakses pada tanggal 17 Februari 2021 pukul 17:54 WIB.
- Arthesa Ade dan Handiman Edia, *Bank & Lembaga Keuangan Bukan Bank*, PT Indeks Kelompok Gramedia, Jakarta, 2006.
- Asikin Zainal, *Pengantar Hukum Perbankan Indonesia*, Rajawali Pers, Jakarta, 2015.
- Asshiddiqie Jimly, *Pergeseran-Pergeseran Kekuasaan Legislatif dan Eksklusif*, Universitas Indonesia, Jakarta, 2000.
- B.N, Marbun, *Membuat Perjanjian yang Aman dan Sesuai Hukum*, Puspa Swara, Jakarta, 2009.
- Budi Untung, *Kredit Perbankan Indonesia*, Penerbit Andi, Yogyakarta, 2000.
- Budiono Herlien, *Ajaran Umum Hukum Perjanjian dan Penerapannya di Bidang Kenotariatan*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 2009.
- \_\_\_\_\_, *Ajaran Umum Hukum Perjanjian dan Penerapannya di Bidang Kenotariatan*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung, 2011.
- Cahaya Suhandi, *Teori-Teori Hukum*, Jakarta, Yayasan Gema Yustisia Indonesia, 2014.
- Diane Zulfi Zaini, *Independensi Bank Indonesia dan Penyelesaian Bank Bermasalah*, CV. Keni Media, Bandung, 2011.
- Djumhana Muhammad, *Hukum Perbankan di Indonesia*, PT. Citra Aditya Bhakti, Bandung, 2000.
- Emilia Emi, *Menulis Tesis dan Disertasi*, Alfabeta, Bandung, 2009.
- Emirzon Joni, *Hukum Perbankan Indonesia*, Percetakan Universitas Sriwijaya, Cet ke-1, 2000.
- Fakhrudin Akbar Muhammad, *Kebijakan Restrukturisasi Kredit di Tengah Pandemi Covid-19*, <https://kumparan.com/akbarfakhm/kebijakan-restrukturisasi-kredit-di-tengah-pandemi-covid-19-1v42fvGP9w7/full>, diakses pada tanggal 24 Februari 2021 pukul 11:33 WIB.

- Fuady Munir, *Hukum Perjanjian, Dari Sudut Pandang Hukum Bisnis*, Citra Aditya Bakti, Bandung, Cet ke-2, 2001.
- Fradita Gusti Bagus, et.al, “Analisis Prinsip 5C dan 7P dalam Pemberian Kredit Untuk Meminimalisir Kredit Bermasalah dan Meningkatkan Profitabilitas”, Vol. 8, No. 2, 2017.
- Hal yang Perlu Kamu Tahu Tentang Restrukturisasi Kredit / Pembiayaan*, <https://ojk.go.id>, diakses pada tanggal 24 Februari 2021 pukul 12:18 WIB.
- Handoyo Cipto B. Hestu, *Prinsip-Prinsip Legal Drafting dan Desain Naskah Akademik*, Universitas Atmajaya, Yogyakarta.
- Harsono Boedi, *Menuju Penyempurnaan Hukum Tanah Nasional*, Penerbit Universitas Trisakti, Edisi 3, Jakarta, 2007.
- Hasibuan S.P. Malayu, *Dasar-Dasar Perbankan*, Bumi Aksara, Jakarta, 2002.
- Helina Violetta Yolanda, “Penyelesaian Kredit Macet Bank Melalui Parate Eksekusi Berdasarkan Pasal 6 Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996”, Vol. 12, No. 1, 2015.
- Herlien Budiono, *Op.Cit.*
- Hermansah, *Hukum Perbankan Nasional Indonesia*, Kencana Prenada Media Group, Jakarta, 2005.
- \_\_\_\_\_, *Hukum Perbankan Nasional Indonesia*, Kencana Prenada Media Group, Jakarta, 2013.
- Informasi dari Bapak Embun, Debitur Bank BTN Cabang Kelapa Gading Square, pada tanggal 31 Maret 2021.
- Informasi dari Bapak Gagat Bangun Karyadi, Kepala Bagian *Collection* Bank BTN Cabang Kelapa Gading Square, pada tanggal 31 Maret 2021.
- Imaniyati Sri Neni, *Pengantar Hukum Perbankan Indonesia*, Refika Aditama, Bandung, 2010.
- Ismail Ibnu, *Kredit Macet : Penyebab, Dampak, dan Cara Melunasinya*, <https://accurate.id/ekonomi-keuangan/kredit-macet/>, diakses pada tanggal 22 Februari 2021 pukul 13:18 WIB.
- \_\_\_\_\_, *Kredit Macet: Penyebab, Dampak, dan Cara Melunasinya*, <https://accurate.id/ekonomi-keuangan/kredit-macet/>, diakses pada tanggal 17 Februari 2021.

- Jumhana Muhamad, *Hukum Perbankan di Indonesia*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 2000.
- Kashadi dan Patrik Purwahid, *Hukum Jaminan*, Fakultas Hukum Undip, Semarang, 2006.
- Kasmir, *Analisis Laporan Keuangan*, Rajawali Pers, Jakarta, 2008.
- \_\_\_\_\_, *Bank dan Lembaga Keuangan Lainnya*, PT. Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2004.
- \_\_\_\_\_, *Dasar-Dasar Perbankan*, PT. Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2015.
- Khairandy Ridwan, *Itikad Baik Dalam Kebebasan Berkontrak, cet 1*, Program Pascasarjana, Fakultas Hukum Universitas Indonesia, Jakarta, 2003.
- \_\_\_\_\_, *Itikad Baik Dalam Kebebasan Berkontrak*, Program Pasca Sarjana Fakultas Hukum Universitas Indonesia, Jakarta, 2004.
- Leli Joko Suryono, *Pokok-Pokok Hukum Perjanjian Indonesia*, Lembaga Penelitian, Publikasi, dan Pengembangan pada Masyarakat Universitas Muhammadiyah Yogyakarta, Yogyakarta, 2014, hlm 43.
- Bahsan M., *Hukum Jaminan dan Jaminan Kredit Perbankan Indonesia*, PT. Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2008.
- M. Hadjon Philipus, *Perlindungan Hukum Bagi Rakyat Indonesia*, PT. Bina Ilmu, Surabaya, 2000.
- Matto Silvana, dalam jurnal “Penyelesaian Sengketa Terhadap Peralihan Hak Tanggungan Kepada Pihak Ketiga Dalam Perjanjian Kredit Perbankan”, Vol. III, No. 3, 2015.
- Mertokusumo Sudikno, *Hukum Acara Perdata Indonesia*, Liberty, Yogyakarta, 2009.
- Mewoh Claudya Fransisca, dkk, “Analisis Kredit Macet”, Jurnal Administrasi Bisnis.
- Miru Ahmadi, *Hukum Kontrak & Perancangan Kontrak*, Raja Grafindo Persada, Jakarta, Edisi ke-1, Cet ke-4, 2011.
- Muhammad Abdulkadir, *Hukum Perikatan*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 2015.
- Muhammad Akbar Fakhrudin, *Kebijakan Restrukturisasi Kredit di Tengah Pandemi Covid-19*, <https://kumparan.com/akbarfakhm/kebijakan-restrukturisasi-kredit-di-tengah-pandemi-covid-19-1v42fvGP9w7/full>, diakses pada tanggal 12 April 2021 pukul 14:41 WIB.

- Muljadi Kartini dan Gunawan Widjaja, *Perikatan Yang Lahir dari Perjanjian*, PT. Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2008.
- P.N.H Simanjuntak, *Hukum Perdata Indonesia*, Kencana, Jakarta, 2015.
- Pahami Kredit Macet, Keadaan yang Sulitkan Debitur Ajukan Pinjaman*, [https://glints.com/id/lowongan/kredit-macet/#.X\\_FsvdgzaUk](https://glints.com/id/lowongan/kredit-macet/#.X_FsvdgzaUk), diakses pada tanggal 03 Januari 2021 pukul 14:11 WIB.
- Pandu Yudha, *Himpunan Peraturan Perundang-Undangan Jaminan Fidusia dan Hak Tanggungan*, Indonesia Legal Center Publishing, Jakarta, 2008.
- Peter Mahmud Marzuki, *Penelitian Hukum*, Kencana, Jakarta, 2007.
- Prinsip 5C dan 7P dalam Pemberian Kredit di Lembaga Keuangan/Bank*, <https://www.simulasikredit.com/prinsip-5c-dan-7p-dalam-pemberian-kredit-di-lembaga-keuangan-bank/>, diakses pada tanggal 17 Februari 2021 pukul 14:28 WIB.
- Prosedur Pemberian Kredit*, <https://www.ilmu-ekonomi-id.com/2017/05/prosedur-pemberian-kredit-bank.html>, diakses pada tanggal 17 Februari 2021.
- Patrik Purwadi dan Kashadi, *Hukum Jaminan*, Badan Penerbit UNDIP, Semarang, 2009.
- Rahardja Pratama, *Uang dan Perbankan*, PT. Rineka Cipta, Jakarta, 2001.
- Rasyid Abdul, *Asas Pacta Sunt Servanda Dalam Hukum Positif Dan Hukum Islam*, <https://business-law.binus.ac.id/2017/03/31/asas-pacta-sunt-servanda-dalam-hukum-positif-dan-hukum-islam/>, diakses pada tanggal 15 Februari 2021 pukul 16:38 WIB.
- Remy Syahdeini Sutan, *Hak Tanggungan, Asas-Asas, Ketentuan-Ketentuan Pokok dan Masalah yang Dihadapi Oleh Perbankan*, Sinar Grafika, Jakarta, 2004.
- Mantayborbir S., *Hukum Piutang dan Lelang Negara di Indonesia*, Pustaka Bangsa, Medan, 2002.
- S. Meliala Djaja, *Perkembangan Hukum Perdata Tentang Benda dan Hukum Perikatan*, Nuansa Aulia, Bandung, 2007.
- Salim H.S, H. *Perkembangan Hukum Jaminan di Indonesia*, Radja Grafindo Persada, Jakarta, 2005.
- \_\_\_\_\_. *Hukum Kontrak : Teori dan Teknik Penyusunan Kontrak*. Sinar Grafika, Mataram, 2003.

- \_\_\_\_\_. *Perkembangan Hukum Jaminan di Indonesia*, PT. Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2004.
- Santoso AZ Lukman, *Hak dan Kewajiban Hukum Nasabah Bank*, Pustaka Yustisia, Jakarta, 2011.
- Sentosa Sembiring, *Hukum Perbankan*, Mandar Maju, Bandung, 2000.
- Septiadi Anggar, *Begini Nasib Industri Perbankan di Saat Pandemi Virus Corona (Covid-19)*, <https://keuangan.kontan.co.id/news/begini-nasib-industri-perbankan-di-saat-pandemi-virus-corona-covid-19>, diakses pada tanggal 12 April 2021 pukul 13:17 WIB.
- Sitanggang Marshall Sautlan Laurensius, *Selama Pandemi, Kebiasaan Bertransaksi Nasabah Perbankan Mulai Bergeser*, <https://keuangan.kontan.co.id/news/selama-pandemi-kebiasaan-bertransaksi-nasabah-perbankan-mulai-bergeser>, diakses pada tanggal 24 April 2021 pukul 08:59 WIB.
- Soekanto Soerjono, *Pengantar Penelitian Hukum*, Penerbit Universitas Indonesia, Jakarta, 2010.
- Suardi, *Hukum Agraria*, Badan Penerbit IBLAM, Jakarta, 2005.
- \_\_\_\_\_, *Hukum Perjanjian*, Cet ke-19, Intermasa, Jakarta, 2002.
- Sutarno, *Aspek-Aspek Hukum Perkreditan Bank*, CV. Alfabeta, Jakarta, 2003.
- \_\_\_\_\_, *Aspek-Aspek Hukum Perkreditan Pada Bank*, CV. Alfabeta, Bandung, 2005.
- Sutedi Adrian, *Implikasi Hak Tanggungan Terhadap Pemberian Kredit Oleh Bank dan Penyelesaian Kredit Bermasalah*, Cipta Jaya, Cet ke-1, Jakarta, 2006.
- \_\_\_\_\_, *Hukum Hak Tanggungan*, Sinar Grafika, Jakarta, 2001.
- Tantangan Perbankan dan Pemerintah di Masa Pandemi : Pulihkan Permintaan Kredit*, <https://www.kemenkeu.go.id/publikasi/berita/tantangan-perbankan-dan-pemerintah-di-masa-pandemi-pulihkan-permintaan-kredit/>, diakses pada tanggal 24 April 2021 pukul 09:15 WIB.
- Tanzah Elijana dan Assegaf Fikri Ahmad, *Penjelasan Hukum tentang Grosse Akta*, National Legal Reform Program, 2010 Jakarta.
- Thomas Fabian Vincent, *Ekonomi Sulit, Kredit Bermasalah di Masa Pandemi Potensial Melonjak*, <https://tirto.id/ekonomi-sulit-kredit->

[bermasalah-di-masa-pandemi-potensial-melonjak-f52s](#), diakses pada tanggal 24 Februari 2021 pukul 07:09 WIB.

\_\_\_\_\_, *Ekonomi Sulit, Kredit Bermasalah di Masa Pandemi Potensial Melonjak*, <https://tirto.id/ekonomi-sulit-kredit-bermasalah-di-masa-pandemi-potensial-melonjak-f52s>, diakses pada tanggal 24 Februari 2021 pukul 11:40 WIB.

Tri Jata Ayu Pramesti, *Litigasi dan Alternatif Penyelesaian Sengketa di Luar Pengadilan*, <https://www.hukumonline.com/klinik/detail/lt52897351a003f/litigasi-dan-alternatif-penyelesaian-sengketa-di-luar-pengadilan/>, diakses pada tanggal 15 Februari 2021

Untung H. Budi, *Kredit Perbankan di Indonesia*, Yogyakarta, Andi, 2000.

Usman Rachmadi, *Aspek-Aspek Hukum Perbankan di Indonesia*, PT. Gramedia Pustaka Utama, Jakarta, 2003.

\_\_\_\_\_, *Hukum Kebendaan*, Sinar Grafika, Jakarta, 2011, hlm 305.

Violetta Helina Yolanda, *Op.Cit.*

Prodjodikoro Wirdjono, *Asas-Asas Hukum Perjanjian*, Sumur Bandung, Cet ke-7, Bandung, 2004.

Yang & Co, *Mengenal Hukum Jaminan Kredit di Indonesia*, <http://mini.hukumonline.com/yangandco/mengenal-hukum-jaminan-kredit-indonesia.html>, diakses pada tanggal 15 Februari 2021

## **Peraturan Perundang-undangan**

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.

Undang-Undang Nomor 10 Tahun 1998 tentang Perubahan Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1992 tentang Perbankan.

Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan atas Tanah serta Benda-Benda yang Berkaitan dengan Tanah.

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria.

Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 tentang Jabatan Notaris.

Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 11/POJK.03/2020 tentang Stimulus Perekonomian Nasional Sebagai Kebijakan *Countercyclical* Dampak Penyebaran *Coronavirus Disease 2019*