

**ANALISIS PENERAPAN ASAS *DROIT DE SUITE*  
DALAM JAMINAN FIDUSIA**

**Oleh: IMAN LATIFUR ROHMAN**

**ABSTRAK**

Secara umum lembaga keuangan di kelompokkan dalam 2 bentuk yaitu bank dan bukan bank. Salah satu produk lembaga keuangan yang sangat diminati oleh masyarakat adalah kredit jaminan fidusia. Jaminan fidusia disebut atau dikenal juga dengan istilah penyerahan hak milik atas dasar kepercayaan (*constitutum possessorium*) yang diberikan dari debitur kepada kreditur dimana barang jaminan secara fisik masih berada ditangan debitur dan hal tersebut akan menimbulkan potensi barang jaminan dialihkan oleh debitur. Tujuan yang ingin didapatkan dari penelitian ini adalah untuk dapat menganalisis mengenai penerapan eksekusi atas barang jaminan fidusia dan perlindungan hukum kreditur berdasarkan Asas *Droit de Suite* jika dilakukan pemindahtanganan objek jaminan fidusia kepada pihak ketiga. Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah yuridis empiris pada PT Pegadaian, dengan sumber bahan hukum primer dan sekunder. Pengumpulan data dilakukan melalui studi Pustaka, studi dokumen, studi arsip, dan wawancara kemudian dianalisis secara deskriptif kualitatif, sehingga diperoleh hasil bahwa penerapan eksekusi barang jaminan fidusia khususnya pada PT Pegadaian didahului melalui peringatan baik melalui elektronik maupun surat dan apabila diketahui barang jaminan dialihkan kepihak ketiga, maka PT Pegadaian dapat melakukan upaya secara hukum baik perdata maupun pidana sebagai bentuk perlindungan hukum sebagai kreditur karena berlakunya Asas *Droit de Suite*.

**Kata Kunci:** Penerapan, *Droit de Suite*, fidusia

*Analysis of the Droit de Suite  
In Fiduciary Guarantee*

*By Iman Latifur Rohman*

**ABSTRACT**

*In general, financial institutions can be grouped into two forms: banks and not banks. One of the products of financial institutions that are highly sought after by society is fiduciary guarantee. Fiduciary guarantee is also referred to as or known as the term transfer of property rights on the basis of the trust given (constitutum possessorium) by the debtor to the creditor where the guaranteed goods are still physically in the hands of the Debtor and will cause the potential of such goods to be transferred by the Debtor. The purpose of this study is to be able to analyze the application of the enforcement of fiduciary guarantee and the legal protection of creditors based on the Droit de Suite Fundament if the transfer of the fiduciary guarantee object to third parties is carried out. The method used in this study is empirical jurisprudence on PT Pegadaian, with primary and secondary legal material sources. The collection of data is carried out through library studies, document studies, archive studies, and interviews and analyzed descriptively qualitatively, so that the results are obtained that the application of the execution of the fiduciary guarantee in particular on PT Pegadaian is preceded by a warning either electronically or by letter and when it is known that the fiduciary guarantee are transferred to a third party, then PT Pegadaian can make legal efforts both civilian and criminal as a form of legal protection as a creditor because of the validity of the Droit de Suite.*

*Keywords: application, Droit de Suite, fiduciary*