

## ABSTRAK

Skripsi ini membahas mengenai pekerjaan Pembangunan kontruksi empat unit kamar operasi di RSUD dr.Zainal Abidin Banda Aceh, Perihal Tata Cara Pembayaran Uang Muka dan Retensi seperti dalam Putusan Pengadilan Mahkamah Agung Nomor: 585.K/Pdt/2017.Bna bahwa hakim Pengadilan Mahkamah Agung sudah menjelaskan di dalam Putusannya mengenai Tata Cara Pembayaran Uang Muka dan retensi, skripsi ini terdapat Rumusan Masalah.1). Bagaimana Tata cara sistem Pemotongan Uang Muka dan Retensi pada pekerjaan Kontruksi pembangunan Empat Unit Kamar Operasi Rumah Sakit Umum dr.Zainal Abidin Banda Aceh? 2). Bagaimana Pertimbangan hukum Majelis Hakim pada perkara perdata (Putusan Nomor : 585 K/PDT/2017)? Penelitian ini dilakukan dengan perolehan data melalui data sekunder berupa studi dokumen atau bahan kepustakaan. Kesimpulan yang dihasilkan dalam penelitian ini, yaitu: Bahwa dalam kontrak ini tahun Tunggal berbentuk *Gabungan Lumsum dan Harga Satuan* ini terjadi peristiwa Tata Cara Pembayaran Uang muka dan pemotongan retensi Dalam islam perjanjian dan pemotongan uang muka dibenarkan karena untuk memenuhi suatu kewajiban. Hubungan dapat dilihat dari akad *syirkah-abdan*. Dan apabila pihak cidera janji atau ingkar janji dapat dimintakan ganti rugi (*dhaman*).

Kata Kunci: Gabungan Lumsum dan Harga satuan, Tata Cara Pemotongan Uang muka,Kontruksi

