

DAFTAR PUSTAKA

A. Peraturan Perundang-Undangan

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945.

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.

Kitab Undang-Undang Hukum Pidana (KUHP).

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Pokok-Pokok Agraria.

Undang-Undang Nomor 8 tahun 1999 tentang Perlindungan Konsumen.

Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasan Pemukiman.

Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris.

Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2021 tentang Cipta Kerja.

Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2021 tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 14 Tahun 2016 tentang Penyelenggaraan Perumahan dan Kawasan Permukiman.

B. Buku

Adjie, Habib, *Kebatalan dan Pembatalan Akta Notaris*, Refika Aditama, Bandung, 2017.

Arafat, Yassir, *Prinsip-prinsip Perlindungan Hukum yang Seimbang*, Jurnal Rechts. Universitas Islam Jember Vol IV. No. 2. Edisi 2 Desember 2015.

Budiono, Herlien, *Kumpulan Tulisan Hukum Perdata di Bidang Kenotariatan Buku Kedua*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 2013.

_____, *Ajaran Umum Hukum Perjanjian dan Penerapannya di Bidang Kenotariatan*, Citra Aditya Bakti, 2014.

Diantha I Made Pasek, *Metode Penelitian Hukum Normatif dalam Justifikasi Teori Hukum*, Kencana, Jakarta : 2017, hlm 159

Efendi, Jonaedi dan Johnny Ibrahim, *Metode Penelitian Hukum Normatif dan Empiris*, Prenadamedia Group, Depok, 2016.

Fuady, Munir, *Perbuatan Melawan Hukum*, Cetakan 1, Citra Aditya Bakti, Bandung, 2002.

Hadjon, Philipus M., *Perlindungan Hukum Bagi Rakyat di Indonesia*, Bina Ilmu, Surabaya, 1987.

- _____. *Pengkajian Ilmu Dogmatik (Normatif)*, Fakultas Hukum Universitas Airlangga, Surabaya, 1994.
- Harahap, M. Yahya, *Segi-Segi Hukum Perjanjian*, Alumni, Bandung, 1986.
- Hardirusdianto, Dony, *Beberapa Catatan Penting Tentang Pengikatan Jual Beli Hak Atas Tanah*, Mitra Ilmu, Jakarta, 2009.
- Harjon, *Konstitusi sebagai Rumah Bangsa*, Sekretariat Jenderal dan Kepaniteraan Mahkamah Konstitusi, Jakarta, 2008.
- Hartanto, Andi, *Problematika Hukum Jual Beli Tanah Belum Bersertifikat*, Jakarta, Laks Bang Mediatama, 2012.
- Hartono, Sunaryati, *Politik Hukum Menuju Satu Sistem Hukum Nasional*, Alumni, Bandung, 1991.
- Hernoko, Agus Yudha, *Asas Proporsionalitas Dalam Kontrak Komersil*, Kencana Prenada Media Group, Jakarta, 2010.
- Hiariej, Eddy O.S, *Prinsip-Prinsip Hukum Pidana*, Edisi Revisi, Cahaya Atmapustaka, Yogyakarta, 2016.
- H.S., Salim, *Hukum Kontrak Teori dan Teknik Penyusunan Kontrak*, cetakan ketiga, Sinar Grafika, Bandung, 2007.
- _____, dan Ellis Septiana Nurbaini, *Penerapan Teori Hukum pada Penelitian Tesis dan Disertasi*, cetakan ketiga, Jakarta Raja Grafindo Indonesia, 2014.
- Jiwantara Firzhal Arzhi, *Kekuatan Eksekutorial Grosse Akta Pengakuan Hutang Dalam Praktek*, Guepedia, Jakarta : 2020.
- Jonny Ibrahim dan Jonaedi Efendi, *Metodologi Penelitian Hukum : normatif dan Empiris*, Kencana, Depok : 2016, hlm 132.
- Kamus Besar Bahasa Indonesia (KBBI), Edisi Kedua, Cet. 1, Balai Pustaka, Jakarta, 2010.
- Khairandy, Ridwan, *Itikad Baik dalam Kebebasan Berkontrak*, Program Pascasarjana Fakultas Hukum Universitas Islam Indonesia, Jakarta, 2004.
- Komaruddin dan Yooke Tjumparmah, *Kamus Istilah Karya Tulis Ilmiah*, Bumi Askara, Jakarta, 2000.
- Kusnardi, Moh., dan Harmaily Ibrahim, *Hukum Tata Negara Indonesia*, Sinar Bakti, Jakarta, 1988.
- Machmuddin, Dudu Duswara, *Ilmu Hukum Sebuah Sketsa*, PT. Refika Aditama, Bandung, 2001.

- Malik, Rusdi, *Penemu Agama Dalam Hukum di Indonesia*, Universitas Trisakti, Jakarta, 2000.
- Manueke, Pingsan Martina, *Jual Beli Tanah yang Mempunyai Sertifikat Hak Atas Tanah Menurut Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997*, Lex Privatum, 2018.
- Marzuki, Peter Mahmud, *Pengantar Ilmu Hukum*, Kencana Prenadamedia Group, Jakarta, 2008.
- Meliala, A. Qirom Syamsudin, *Pokok-Pokok Hukum Perjanjian Beserta Perkembangannya*, Liberty, Yogyakarta, 1985.
- Miru, Ahmadi, *Hukum Perjanjian dan Perancangan Perjanjian*, Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2008.
- Mertokusumo, Sudikno, *Mengenal Hukum Suatu Pengantar*, Liberty, Yogyakarta, 2007.
- Muchsin, *Perlindungan dan Kepastian Hukum bagi Investor di Indonesia*, Universitas Sebelas Maret Surakarta, 2003.
- Muljadi, Kartini dan Gunawan Widjaja, *Perikatan yang Lahir dari Perjanjian*, Raja Grafindo Persada. Jakarta, 2010.
- Prasetyo, Teguh, *Hukum Pidana Edisi Revisi*, Rajawali Pers, Depok, 2010.
- Prodjodikoro, Wirjono, *Asas-asas Hukum Perjanjian*, Mandar Maju Bandung, 2000.
- Putu, Luh, et.al, *Perbandingan Kekuatan Hukum Akta Pengikatan Jual Beli Hak Atas Tanah yang Dilakukan Dihadapan Notaris dengan Dibawah Tangan*, Universitas Al-Azhar, Jakarta, 2020.
- Raharjo, Satijipto, *Ilmu Hukum*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 2000.
- Rasjidi, Lili dan I.B. Wyasa Putra, *Hukum Sebagai Suatu Sistem*, Remaja Rosdakarya, Bandung, 1993.
- Radbruch, Gustav, Terjemahan Shidarta, *Tujuan Hukum*, Gramedia Pustaka Utama, Jakarta, 2012.
- Sassauw, Christin, *Tinjauan Yuridis Tentang Kekuatan Mengikat Suatu Akta Notaris*, Lex Privatum, Vol. 3, No. 1, 2015.
- Sarna, Kadek, *Perlindungan Hukum Terhadap Konsumen Dalam Perjanjian Pengikatan Jual-Beli*, Sinar Grafika, Jakarta, 2020.
- Satrio, J., *Hukum Perjanjian*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 1992.
- Setiawan, I Ketut Oka, *Hukum Perikatan*, Sinar Grafika, Jakarta, 2016.

- Sjaifurrachman, *Aspek Pertanggungjawaban Notaris Dalam Pembuatan Akta*, Mandar Maju, Bandung, 2011.
- Soekanto, Soerjono, *Pengantar Penelitian Hukum*, Universitas Indonesia, Press, Jakarta, 1986.
- _____, dan Sri Mamudji, *Penelitian Hukum Normatif*, Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2009.
- Soerjopratiknjo, Hartono, *Aneka Perjanjian Jual Beli*, Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, 1982.
- Soeroso, R., *Pengantar Ilmu Hukum*, Sinar Grafika, Jakarta, 2006..
- _____, *Pokok-Pokok Hukum Perdata Di Indonesia*, Intermasa, Bandung, 2016.
- _____, dan R. Tjirosudibio, *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata*, Pradnya Paramita, Jakarta, 2009.
- Suryono, Leli Joko, *Pokok-pokok Perjanjian Indonesia*, LP3M UMY, Yogyakarta, 2014.
- Syarifin, Pipin, *Pengantar Ilmu Hukum*, Pustaka Setia, Bandung, 2009.
- Wijayanti, Sri, *Memahami Dasar Ilmu Hukum: Konsep Dasar Ilmu Hukum*, Kencana, Jakarta, 2018.

C. Jurnal dan Artikel

- Amangsa, Made Ara Denara Asia dan I Made Dedy Priyanto, *Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) dalam Transaksi Peralihan Hak Atas Tanah dan/atau Bangunan*, terdapat dalam <https://ojs.unud.ac.id/index.php/kerthasemaya/article/download/5586/5/33022>. Diakses pada tanggal 09 September 2022, pukul 21.50 WIB.
- Cipta, Rifky Anggatiastara, Ngadino, Adra Paramita Prabandari, *Akta Pengikatan Jual Beli Tanah Sebelum Dibuatnya Akta Pejabat Pembuat Akta Tanah*, NOTARIUS, Vol. 13, No.3, 2020.
- Fransiska, et.al, *Tinjauan Yuridis Pelaksanaan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Hak Atas Tanah Berdasarkan Akta Notaris di Tegal*, Jurnal Akta, Vol. 4, No. 4, 2017.
- Gaol, Selamat Lumban, *Keabsahan Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli Tanah Sebagai Dasar Pembuatan Akta Jual Beli Tanah Dalam Rangka Peralihan Hak Atas Tanah dan Penyalahgunaan Keadaan (Misbruik Van Omstandigheden)*, Jurnal Ilmu Hukum Dirgantara, Vol. 11 No. 1, September 2020.
- Kamus Besar Bahasa Indonesia. <https://kbbi.web.id/>. Diakses tanggal 20 Agustus 2022.

- Kurniawati, Leny, *Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli dan Kuasa Menjual Sebagai Bentuk Perlindungan Hukum Terhadap Pembeli Hak Atas Tanah*, Jurnal Hukum dan Kenotariatan, Vol. 2, No. 1, 2018.
- Larasati, Fadhila Restyana dan Mochammad Bakri, *Implementasi Surat Edaran Mahkamah Agung Nomor 4 Tahun 2016 Pada Putusan Hakim Dalam Pemberian Perlindungan Hukum Bagi Pembeli Beritikad Baik*, Program Studi Magister Kenotariatan Pasca Sarjana Fakultas Hukum Universitas Brawijaya, Jurnal Konstitusi, Volume 15 Nomor 4 Desember 2018.
- Putri, Dewi Kurnia, Amin Purnawan, 2017, *Perbedaan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Lunas Dengan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Tidak Lunas*, Jurnal Akta Vol. 4 No. 4 Desember 2017.
- Safira, et.al, *Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli Rumah/Rumah Susun Sebagai Perlindungan Hukum Bagi Penjual dan Pembeli*, Jurnal Supremasi, Vol. 10, No. 1, 2019.
- Sakti, Socha Tcefortin Indera, *Perlindungan Hukum Bagi Para Pihak Dalam Perjanjian Jual Beli Tanah Letter C Di Bawah Tangan*, Jurnal Privat Law Vol. VIII No. 1 Januari-Juni 2020.
- Setiono, *Rule of Law (Supremasi Hukum)*, Tesis Magister Ilmu Hukum Program Pascasarjana Universitas Sebelas Maret, Surakarta, 2004.
- Sinaga, Niru Anita, *Peranan Asas-Asas Hukum Perjanjian dalam Mewujudkan Tujuan Perjanjian*, Binamulia Hukum, Vol.7, No.2, Desember 2018.